

UBND TỈNH QUẢNG TRỊ
SỞ TÀI CHÍNH

Số: 3142 /TTr-STC

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Quảng Trị, ngày 31 tháng 8 năm 2021

TỜ TRÌNH

Về việc đề nghị phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất của các cơ quan thuộc huyện Đảo Cồn Cỏ

Kính gửi: Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh Quảng Trị

Căn cứ Nghị định 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 Hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Kế hoạch số 253/KH-UBND ngày 17/01/2020 của UBND tỉnh về việc Triển khai thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc Sở hữu nhà nước trên địa bàn tỉnh Quảng Trị;

Sau khi nghiên cứu đề nghị của UBND huyện Đảo Cồn Cỏ (tại Công văn số 265/UBND-TCKH ngày 19/8/2021) và xem xét các hồ sơ liên quan.

Sở Tài chính kính đề nghị Chủ tịch UBND tỉnh xem xét phê duyệt phương án xử lý đối với 05 cơ sở nhà, đất của các cơ quan thuộc huyện Đảo Cồn Cỏ theo hình thức Giữ lại tiếp tục sử dụng.

(Phụ lục chi tiết đính kèm)

Kính trình Chủ tịch UBND tỉnh xem xét, quyết định.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư;
- UBND huyện Đảo Cồn Cỏ;
- Phòng Kinh tế - Xã hội huyện Đảo Cồn Cỏ;
- GD, các P.GD Sở;
- Lưu: VT, QLG&CS.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Nguyễn Anh Phương

PHƯƠNG ÁN SÁP XẾP LẠI, XỬ LÝ NHÀ, ĐẤT CỦA CÁC CƠ QUAN, ĐƠN VỊ THUỘC HUYỆN ĐẢO CÓN CỎ

(Kèm theo Tờ trình số: **3142** /TTr-STC ngày **31** / **8** /2021 của Sở Tài chính Quảng Trị)

STT	Địa chỉ nhà đất	Diện tích (m ²)			Hồ sơ pháp lý	Mục đích sử dụng của cơ sở nhà, đất được giao/cho thuê	Hiện trạng sử dụng	Phương án đề xuất	Ghi chú
		Đất	Diện tích xây dựng nhà	Diện tích sản phẩm sử dụng nhà					
	KHOÍ CƠ QUAN HÀNH CHÍNH								
	UBND huyện Đảo Cồn Cỏ								
1	Cơ sở tại huyện Đảo Cồn Cỏ (trụ sở chính)	15.000	1.552,3	2.964,5	Giấy CNQSDĐ số AE587111 ngày 15/8/2007 cấp cho UBND huyện Đảo Cồn Cỏ	Trụ sở cơ quan	Trụ sở làm việc cấp III, số tầng 03 Nhà khách UBND huyện cấp III, số tầng 02 Nhà công vụ CBCC cấp III, 02 tầng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
2	Cơ sở tại huyện Đảo Cồn Cỏ (Đài truyền thanh huyện)	2.697	300,0	300,0	Giấy CNQSDĐ số AE587179 ngày 13/12/2007 cấp cho UBND huyện Đảo Cồn Cỏ	Cơ sở Văn hóa	Đài truyền thanh cấp IV, số tầng 01	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
3	Cơ sở tại phường 3, thành phố Đông Hà	1.881	349,9	543,1	Giấy CNQSDĐ số CX912296 ngày 05/3/2021 cấp cho UBND huyện Đảo Cồn Cỏ	Trụ sở cơ quan	02 trụ sở làm việc cấp III, số tầng 02 Garage ô tô, Nhà bảo vệ cấp IV, 01 tầng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
	Phòng Kinh tế xã hội								
4	Cơ sở tại huyện Đảo Cồn Cỏ (Trường Mầm non - Tiểu học Hoa Phong Ba)	3.000	600,0	600,0	Chưa có hồ sơ pháp lý	Cơ sở giáo dục	Nhà cấp IV, 01 tầng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	
5	Cơ sở tại huyện Đảo Cồn Cỏ (Nhà thể dục thể thao đa chức năng)	2.450	945,0	945,0	Chưa có hồ sơ pháp lý	Cơ sở thể dục thể thao	Nhà cấp IV, 01 tầng	Giữ lại tiếp tục sử dụng	

SMW

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất
của các cơ quan thuộc huyện Đảo Cồn Cỏ**

CHỦ TỊCH ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH QUẢNG TRỊ

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 67/2021/NĐ-CP ngày 15/7/2021 về việc sửa đổi, bổ sung một số điều của Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Thông tư 37/2018/TT-BTC ngày 16/4/2018 Hướng dẫn một số nội dung về sắp xếp lại, xử lý nhà, đất theo quy định tại Nghị định số 167/2017/NĐ-CP ngày 31/12/2017 của Chính phủ quy định việc sắp xếp lại, xử lý tài sản công;

Căn cứ Kế hoạch số 253/KH-UBND ngày 17/01/2020 của UBND tỉnh về việc triển khai thực hiện sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc Sở hữu nhà nước trên địa bàn tỉnh Quảng Trị

Xét đề nghị của UBND huyện Đảo Cồn Cỏ tại Công văn số 265/UBND-TCKH ngày 19/8/2021; Sở Tài chính tại Tờ trình số: /TTr-STC ngày / /2021,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất đối với 05 cơ sở nhà, đất của các cơ quan thuộc huyện Đảo Cồn theo hình thức Giữ lại tiếp tục sử dụng (*Phụ lục chi tiết đính kèm*).

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. UBND huyện Đảo Cồn Cỏ

- Trong thời hạn 30 ngày kể từ ngày phương án được phê duyệt, chịu trách nhiệm hoàn thiện hồ sơ, gửi Sở Tài chính và các cơ quan liên quan thẩm định, trình cấp có thẩm quyền ban hành Quyết định giữ lại tiếp tục sử dụng đối với 05 cơ sở nhà, đất được giữ lại tiếp tục sử dụng theo đúng quy định;

2. Sở Tài chính chủ trì, phối hợp với các Sở: Tài nguyên và Môi trường, Xây dựng, Kế hoạch và Đầu tư và các cơ quan liên quan hướng dẫn, kiểm tra việc thực hiện phương án sắp xếp lại, xử lý nhà, đất thuộc huyện Đảo Cồn Cỏ theo đúng quy định.

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng UBND tỉnh, Giám đốc các Sở: Tài chính, Xây dựng, Tài nguyên và Môi trường, Kế hoạch và Đầu tư; Chủ tịch Ủy ban nhân dân huyện Đảo Cồn Cỏ và Thủ trưởng các cơ quan, đơn vị liên quan có trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như điều 3;
- CT, các PCT UBND tỉnh;
- Các PCVP UBND tỉnh; *SMW*
- Lưu: VT, TM.

CHỦ TỊCH

SỞ TÀI CHÍNH TRÌNH KÝ
KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Nguyễn Anh Phương